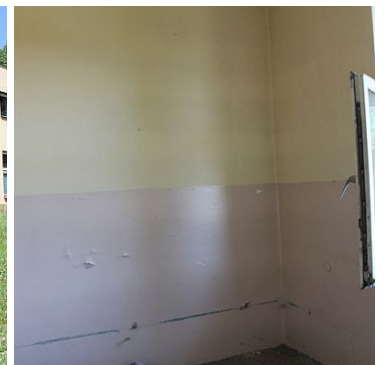


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 32, pow. całkowita: 1 063,00 m², pow. działki: 1 569,00 m²,

Bychawa

Cena **799 000** zł



Na sprzedaż działka z dwoma budynkami w Bychawie, woj. lubelskie. Idealne miejsce na Dom Pomocy Społecznej.

Działka 1569 m² zabudowana dwoma budynkami murowanymi:

1. budynek dwukondygnacyjny o powierzchni ok. 960 m² (każda kondygnacja ok. 480 m²), pełniący niegdyś funkcję szpitala i zakładu opieki medycznej z windą. Dwa niezależne wejścia z odrębnymi klatkami schodowymi, dwa garaże. Rok budowy 1983.
2. budynek jednokondygnacyjny o powierzchni zabudowy 103 m², pełniący niegdyś funkcje produkcyjne, usługowe, gospodarcze dla rolnictwa. Rok budowy 1985.

Dostępny prąd, kanalizacja, przyłącze wody, szyb windowy. Budynki do remontu.

Działka przy jednej z głównych ulic w Bychawie, ogrodzona, leży w bezpośrednim sąsiedztwie z budynkiem pogotowia. Możliwość dokupienia lub dzierżawy działki sąsiadującej o powierzchni 10 arów.

Świetne miejsce na inwestycję! Teren idealny na stworzenie Domu Pomocy Społecznej, a także szpitala, gabinetów lekarskich, ośrodka rehabilitacji, szkoły, przedszkola, żłobka, a także szeroko rozumianych usług i handlu. Miejscowy Plan Zagospodarowania.

Stan prawny uregulowany.

Polecam i zapraszam do kontaktu.

Symbol	202/1361/OLS	Typ nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	799 000, 00 PLN
Cena za m ²	751, 65 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Miejscowość	Bychawa
Pow. całkowita	1 063, 00 m²	Pow. działki	1 569, 00 m²
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pięter	2
Winda w nieruchomości	✓	Podłączony wodociąg	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Nr Licencji	23767



Magdalena Markusiewicz

+48 785 666 014
m.markusiewicz@home-trader.pl

Więcej ofert na stronie **www.home-trader.pl**