

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 000,00 m²,
Lublin
Cena **144 000** zł



Działka budowlana o powierzchni 1000 m² w pobliżu ulicy Abramowickiej.
Wymiary 20m x 50m. Dłuższy bok wzdłuż drogi. Teren płaski, uporządkowany.
Działka ogrodzona. Posiada wydane warunki zabudowy.

Warunki zabudowy:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego.

1. Wielkość powierzchni zabudowy istniejącej i projektowanej w stosunku do powierzchni działki- do 16,20%,

udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 30%;

2. szerokość elewacji frontowej - do 12m;

3. wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki (mierzona od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem w kalenicy - do 9m.

Główny dojazd drogą asfaltową. Dojazd do działki drogą gruntową.

W drodze prąd i woda. Gaz i kanalizacja w pobliżu.


Działka otoczona domami jednorodzinnymi.

Odległość do Starego Miasta 8 km.

Blisko przystanki MPK, szkoły podstawowe i przedszkole i sklepy.

W okolicy klub jeździecki i pensjonat dla koni.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	805/1361/OGS	Typ nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena 	144 000, 00 PLN	Cena za m ²	144, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Miejscowość	Lublin	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Posiada warunki zabudowy	✓	Pow. działki	1 000, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	20, 00	Długość działki (mb.)	50, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższe jezioro	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	23767	Najbliższy szpital	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu		



Beata Boksa

+48 785666019
b.boksa@home-trader.pl

Więcej ofert na stronie **www.home-trader.pl**