

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,50 m²,

Lublin

Cena **215 000** zł



Prezentujemy Państwu 2 - pokojowe mieszkanie na IV piętrze w bloku z windą, w świetnej lokalizacji - LSM, ul. Skrzetuskiego.

Powierzchnia mieszkania 38,5 m², w skład której wchodzi:


- 2 oddzielne pokoje o pow. ok. 12 m² oraz 9 m²
- kuchnia o pow. ok. 6,5 m²
- łazienka o pow. 4 m²
- przedpokój o pow. 7 m²

Mieszkanie dwustronne - północ, południe. Balkon od strony południowej. Mieszkanie do remontu i własnej dowolnej aranżacji.

Do mieszkania przynależy piwnica oraz komórka na półpiętrze. Czynsz 270,00 zł miesięcznie (w czynszu: ogrzewanie miejskie, woda, opłaty eksploatacyjne). Media: gaz, prąd, woda zimna, woda ciepła - piecyk gazowy, TV, telefon. Piecyk gazowy wymieniony w 2013 r.

Świetna lokalizacja do zamieszkania, jak i w celach inwestycyjnych. Blisko centrum handlowe, sklepy, targ, salony usługowe, banki, przystanki MPK. Piękne, zadbane, spokojne, zielone osiedle w bezpośrednim sąsiedztwie wąwozu oraz ścieżki rowerowej. W bardzo bliskiej odległości UMCS, KUL, UP, Politechnika.

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	4842/1361/OMS	Typ nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	215 000, 00 PLN
Cena za m ²	5 584, 42 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Miejscowość	Lublin
Ulica	ul. Skrzetuskiego	Pow. całkowita	38, 50 m²
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1979
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	6, 5 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	12+9
Piętro	4	Liczba pięter	10
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Piwnica pow.	1, 00 m²	Linia telefoniczna	✓
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Telewizja kablowa	✓	Rodzaj podłogi	PARKIET,
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Widok na północ	✓	Widok na południe	✓
Nr Licencji	23767		



Magdalena Markusiewicz

+48 785 666 014
m.markusiewicz@home-trader.pl

Więcej ofert na stronie **www.home-trader.pl**