

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 66,10 m²,

Lublin, Czechów Dolny

Cena **369 000** zł



Wyjątkowe, 3 pokojowe mieszkanie na 2 kondygnacji w niskim bloku na Dolnym Czechowie.

Na powierzchni 66,1m² znajdują się:

- pokój z szafą w zabudowie (12,5m²),
- drugi pokój (10,1m²),
- salon (21,2m²) z wyjściem na duży balkon (6m²),
- oddzielna kuchnia (8,4m²) z meblami w zabudowie oraz sprzętem AGD,
- funkcjonalna łazienka z wanną (4m²),
- hol z szafą w zabudowie oraz wc.

Wystawa okien: wschód - zachód.

Mieszkanie 5 lat temu przeszło generalny remont. Jest w stanie do zamieszkania.
Blok oddany do użytku w 1996r.

Czynsz wynosi 560 zł /4 os. Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej.


Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 7m².

Przed budynkiem znajdują się parkingi z dużą ilością ogólnodostępnych miejsc postojowych.

Blok położony jest w bardzo ładnym miejscu, nad wąwozem, wokół jest dużo zieleni, place zabaw dla dzieci.

W pobliżu: Uniwersytet Medyczny, Szpital SPSK nr 4, Dziecięcy Szpital przy ul. Chodźki oraz pełna infrastruktura.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	4844/1361/OMS	Stan budynku	DOBRY
Typ nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	369 000, 00 PLN	Cena za m ²	5 582, 45 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Czechów Dolny
Ulica	ul. Feliksa Nowowiejskiego	Pow. całkowita	66, 10 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1996
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	2
Liczba pięter	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Energia elektryczna	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Pow. balkonu	7 m²
Widok na wschód	✓	Nr Licencji	23767



Beata Boksa

+48 785666019
b.boksa@home-trader.pl

Więcej ofert na stronie **www.home-trader.pl**