

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 28,10 m²,

Lublin, LSM

Cena **193 000** zł



Prezentujemy Państwu świetne mieszkanie inwestycyjne, zlokalizowane w wieżowcu przy ul. Zana, LSM, stwarzające duże możliwości aranżacyjne.

Na powierzchnię 28,10 m² składa się:

- * salon (19 m²) z dwoma oknami i wyjściem na balkon
- * półotwarta kuchnia (4 m²)
- * łazienka (3 m²)
- * przedpokój (2 m²)


Mieszkanie z dużym potencjałem - obecnie 1 pokojowe, ale bez problemu można wydzielić sypialnię i stworzyć przestronny salon z aneksem kuchennym. W przedpokoju sporo miejsca na szafę w zabudowie.

Czynsz ok. 250 zł (w czynszu CO miejskie i inne opłaty eksploatacyjne), ciepła woda z piecyka gazowego. Nowe okna PCV, na podłogach mozaika.

Kuchnia, łazienka i przedpokój do remontu.

Lokalizacja - osiedle LSM, w bliskiej odległości i świetnie skomunikowane z centrum i wszystkimi uczelniami wyższymi. W pobliżu liczne sklepy, hipermarket, przystanki MPK, szkoła, przedszkola, przychodnie, urzędy, tereny zielone.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	4850/HMT/OMS	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Typ nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	2019-09-05
Cena 	193 000, 00 PLN	Stara cena	199 000, 00 PLN
Cena za m ²	6 868, 33 PLN	Czynsz i inne opłaty stałe	250, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	LSM
Ulica	ul. Tomasza Zana	Spółdzielnia	Lubelska Spółdzielnia Mieszkaniowa
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Pow. całkowita	28, 10 m²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Standard	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnia kuchni	4 m²	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	3
Stan łazienki	DO REMONTU	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	1
Powierzchnia pokoi	20	Piętro	1
Liczba pięter	10	Ilość poziomów	1
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Piecyk gazowy	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE

Rodzaj podłogi	MOZAIKA	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Widok na południe	✓
Nr Licencji	23767		



Magdalena Markusiewicz

+48 785 666 014
m.markusiewicz@home-trader.pl

Więcej ofert na stronie www.home-trader.pl