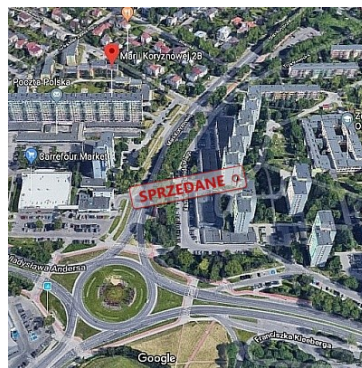


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,54 m²,
Lublin, Kalinowszczyzna



Dwupokojowe mieszkanie położone na I piętrze w bloku z windą zlokalizowane w wieżowcu przy ul. Koryznowej 2b.

Powierzchnia mieszkania 38,54 m², w skład której wchodzi:

- 2 oddzielne pokoje,
- oddzielna widna kuchnia,
- łazienka, oddzielne wc,
- przedpokój.

Mieszkanie dwustronne - północ, południe. Balkon od strony południowej.

Do mieszkania przynależy piwnica. Czynnosc 300,00 zł miesięcznie (w czynszu: ogrzewanie miejskie, woda, opłaty eksploatacyjne). Media: gaz, prąd, woda zimna, woda ciepła, TV, telefon. Okna PCV, na podłogach panele.

Budynek zadbane, w bloku nowe windy. Miejsca parkingowe przy bloku, w pobliżu klatki.

Świetna lokalizacja do zamieszkania, jak i w celach inwestycyjnych. Blisko sklepy, targ, salony usługowe, banki, szkoły, przedszkole, przystanki MPK.

Lokalizacja - Kalinowszczyzna, miejsce świetnie skomunikowane z centrum i pozostałymi częściami miasta.

W pobliżu liczne sklepy, przystanki MPK, szkoła, przedszkole, przychodnie, urzędy, tereny zielone.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	4852/HMT/OMS	Za co opłaty dodatkowe	CZYN SZ
Komórka lokatorska	✓	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Czynsz i inne opłaty stałe	300, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Iubelski	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20-137
Dzielnica - osiedle	Kalinowszczyzna	Ulica	Koryznowej
Nr domu	2b	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	38, 54 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Wartość udziału w działce	3854/1407376	Rodzaj mieszkania	WIEŻOWIEC
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Standard	DOBRY
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO ODNOWIENIA	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1

Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
Ilość wind	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Drzwi antywłamaniowe	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Typ parkingu	NA ULICY
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Widok na północ	✓	Widok na południe	✓



HOME-TRADER

NIERUCHOMOŚCI - KREDYTY

Home-Trader
ul. Zygmunta Krasińskiego 2 lok. 55
budynek "Irydion"
+48 785 666 019
kontakt@home-trader.pl

Nr Licencji

23767

Wyposażenie
łazienki (wykaz)

WANNA

Osobne WC





Beata Boksa

+48 785666019
b.boksa@home-trader.pl

Więcej ofert na stronie **www.home-trader.pl**